

## S a t z u n g

### über den Bebauungsplan "Schloßgarten III" in Horb a.N.-Dettensee

Aufgrund von § 2 Abs. 1 und 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), § 73 Abs. 1 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 28.11.1983 (GBl. S. 770, ber. 1984 S. 519), zuletzt geändert am 17.12.1990 (GBl. S. 426) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720), zuletzt geändert am 12.12.1991 (GBl. S. 860), hat der Gemeinderat am 07. September 1993 den Bebauungsplan "Schloßgarten III" in Horb a.N.-Dettensee mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen:

### Einzigiger Paragraph

Der Bebauungsplan "Schloßgarten III" in Horb a.N.-Dettensee besteht aus nachstehend bezeichneten Anlagen, die Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Schloßgarten III" (Maßstab 1 : 500) , gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom April 1992 mit 3 Deckblätter vom 28.07.93.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Schloßgarten III", gefertigt am 03.04.92 mit Ergänzungen vom 12.11.92/28.07.93 von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart.
3. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Schloßgarten III", gefertigt vom Ingenieurbüro Kronenbitter, Horb a.N., mit
  - Übersichtsplan vom 20.01.77/15.01.93 (Maßstab 1 : 2.500) - Plan 1-,
  - Gebietseinteilungsplan vom 20.01.77/15.01.93 (Maßstab 1 : 2.500) - Plan 2 -,
  - Berechnung des Kanalnetzes (Beil. 5)
  - Lageplan zur Erschließung vom 25.06.92 mit Änderung vom 28.08.92 und 15.01.93 (Maßstab 1 : 250)
    - Plan 3 -,
  - Kanallängenschnitt vom 15.01.93 (Maßstab 1 : 1000/100)
    - Plan 4 -,

- Rohr- und Formstückplan vom 15.01.93 (Maßstab 1 : 250)  
- Plan 5 -,
- Ausbauquerschnitt vom 15.01.93 (Maßstab 1 : 25)  
- Plan 6 - ,
- Straßenlängenschnitt zur Erschließungsstraße vom  
25.06.92/15.02.93 (Maßstab 1 : 500/50) - Plan 7 -,
- Straßenlängenschnitt zur Nellenburgstraße vom  
25.06.92/15.01.93 (1 : 500/50) - Plan 8 -.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Lageplan (s. Ziff. 1), in dem die Grenzen eingezeichnet sind.

Horb a.M., 10.01.1994  
Bürgermeisteramt

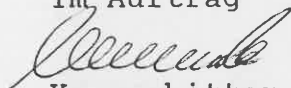


*[Handwritten signature]*  
Hr. Hörner  
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat hat am 07. September 1993 den Bebauungsplan "Schloßgarten III" als Satzung beschlossen.
- b) Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am 24. Mai 1994 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwest-Presse" ortsüblich bekanntgemacht worden.
- c) Der Bebauungsplan "Schloßgarten III" wurde somit am 24. Mai 1994 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 25. Mai 1994  
Bürgermeisteramt  
Im Auftrag

  
Kronenbitter